

**QNB FİNANS PORTFÖY YEDİNCİ SERBEST (DÖVİZ) FON**

**1 OCAK- 31 ARALIK 2022 DÖNEMİNE AİT  
PERFORMANS SUNUŞ RAPORU VE  
YATIRIM PERFORMANSI KONUSUNDA KAMUYA  
AÇIKLANAN BİLGİLERE İLİŞKİN RAPOR**



## QNB FİNANS PORTFÖY YEDİNCİ SERBEST (DÖVİZ) FON

### YATIRIM PERFORMANSI KONUSUNDA KAMUYA AÇIKLANAN BİLGİLERE İLİŞKİN RAPOR

QNB Finans Portföy Yedinci Serbest (Döviz) Fon'un ("Fon") 1 Ocak - 31 Aralık 2022 dönemine ait ekteki performans sunuş raporunu Sermaye Piyasası Kurulu'nun VII - 128.5 sayılı Bireysel Portföylerin ve Kolektif Yatırım Kuruluşlarının Performans Sunumuna, Performansa Dayalı Ücretlendirilmesine ve Kolektif Yatırım Kuruluşlarını Notlandırma ve Sıralama Faaliyetlerine İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ'inde ("Tebliğ") yer alan performans sunuş standartlarına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde incelemiş bulunuyoruz.

İncelememiz sadece yukarıda belirtilen döneme ait performans sunuşunu kapsamaktadır. Bunun dışında kalan dönemler için inceleme yapılmamış ve görüş oluşturulmamıştır.

Görüşümüze göre 1 Ocak- 31 Aralık 2022 dönemine ait performans sunuş raporu Fon'un performansını Tebliğ'de belirtilen performans sunuş standartlarına ilişkin düzenlemelere uygun olarak doğru bir biçimde yansıtmaktadır.

#### *Diğer Husus*

Fon'un 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla kamuya açıklanmak üzere ayrıca hazırlanacak yıllık finansal tabloları üzerindeki bağımsız denetim çalışmalarımız henüz tamamlanmamış olup; söz konusu finansal tablolara ilişkin bağımsız denetim çalışmalarımızın tamamlanmasını müteakiben finansal tablolara ilişkin bağımsız denetçi raporumuz ayrıca tanzim edilecektir.

PwC Bağımsız Denetim ve  
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.

Talar Gül, SMMM  
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 30 Ocak 2023

**A. TANITICI BİLGİLER**PORTFÖYE BAKIŞ  
Halka Arz Tarihi : 09/07/2021**YATIRIM VE YÖNETİME İLİŞKİN BİLGİLER**

| 31/12/2022 tarihi itibarıyla (*) |             |
|----------------------------------|-------------|
| Fon Toplam Değeri                | 261.430.005 |
| Birim Pay Değeri (TRL)           | 19,236939   |
| Yatırımcı Sayısı                 | 124         |
| Tedavül Oranı (%)                | 67,95%      |
| Portföy Dağılımı                 |             |
| Dış Borçlanma Araçları           | 100,00%     |
| - Kamu Eurobond                  | 61,53%      |
| - Özel Sektör Eurobond           | 38,47%      |
| Toplam                           | 100,00%     |

| Fon'un Yatırım Amacı                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Portföy Yöneticileri |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| Fon, katılma payları Tebliğ'in ilgili hükümleri çerçevesinde nitelikli yatırımcılara satılacak serbest fon statüsündedir. Fon yatırım amacı kapsamında döviz cinsi varlıklara yatırım yaparak döviz cinsi mutlak getiri hedeflenmektedir.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Ziya Çakmak          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Sinan Ede            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Safa Kızıl           |
| En Az Alınabilir Pay Adedi : 1 Adet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Eyyüp Par            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Bahar Çakan          |
| Yatırım Stratejisi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                      |
| Fon toplam değerinin en az %80'i devamlı olarak Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından döviz cinsinden ihraç edilen borçlanma araçları ve kira sertifikaları ile yerli ihraççıların döviz cinsinden ihraç edilen para ve sermaye piyasası araçlarından oluşacaktır. Fon toplam değerinin kalan kısmı ise TL cinsinden para ve sermaye piyasası araçları ve/veya yabancı para ve sermaye piyasası araçlarına yatırılabilir. Fon portföyünün yönetiminde ve yatırım yapılacak sermaye piyasası araçlarının seçiminde, Tebliğ'in 4. maddesinde belirtilen varlıklar ve işlemler ile 6. maddesinde tanımlanan fon türlerinden serbest şemsiye fon niteliğine uygun bir portföy oluşturulması esas alınır. Fon, Tebliğ'in 25. maddesinde yer alan serbest fonlara dair esaslara uyacaktır. |                      |
| Yatırım Riskleri                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                      |
| Performans sunum dönemi itibarıyla fon risk değeri 6'dır. Fonun maruz kalabileceği riskler şunlardır: Piyasa Riski, Faiz Oranı Riski, Kur Riski, Ortaklık Payı Fiyat Riski, Karşı Taraf Riski, Likidite Riski, Kaldıraç Yaratın İşlem Riski, Operasyonel Risk, Yoğunlaşma Riski, Korelasyon Riski, Yasal Risk, İhraççı Riski, Baz Riski, Teminat Riski, Opsiyon Duyarlılık Riskleri, Yapılandırılmış Yatırım Aracı Riski ile Kıymetli Madenler ve Emtia Riski.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                      |

(\*) 31 Aralık 2022 ve 1 Ocak 2023 tarihlerinin tatil günü olması sebebi ile 31 Aralık 2022 sonu ile hazırlanan performans raporlarında 2 Ocak 2023 tarihinde geçerli olan Fon Portföy Değeri ve Net Varlık Değeri tablolarındaki değerler kullanılmıştır. Fon izahnamesi gereği her ayın ikinci ve onaltıncı günü itibarıyla değerlendirilmiştir. Bu doğrultuda 2 Ocak 2023 tarihinde geçerli olan Fon Portföy Değeri ve Net Varlık Değeri tablolarının hesaplanmasına baz teşkil eden tarih 16 Aralık 2022'dir.

**B. PERFORMANS BİLGİSİ**

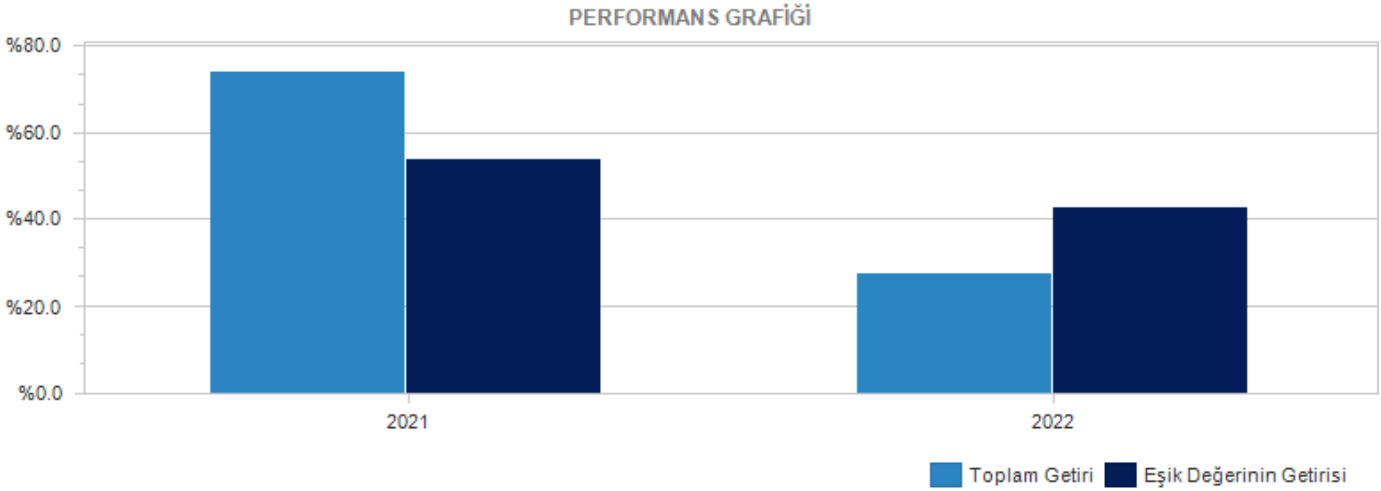
| PERFORMANS BİLGİSİ |                   |                         |                                |                                                  |                                        |               |                                                                    |
|--------------------|-------------------|-------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------------|----------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------|
| YILLAR             | Toplam Getiri (%) | Eşik Değer Getirisi (%) | Enflasyon Oranı (%) (TÜFE) (*) | Portföyün Zaman İçinde Standart Sapması (%) (**) | Eşik Değerin Standart Sapması (%) (**) | Bilgi Rasyosu | Sunuma Dahil Dönem Sonu Portföyün Toplam Değeri / Net Aktif Değeri |
| 2021               | 73,944%           | 54,127%                 | 23,251%                        | 3,110%                                           | 3,1738%                                | 0,0206        | 195.590.772,20                                                     |
| 2022               | 27,536%           | 42,650%                 | 64,270%                        | 1,078%                                           | 0,5740%                                | -0,0322       | 261.430.004,71                                                     |

| PERFORMANS BİLGİSİ USD |                   |                                                       |                                |                                                  |                                                                    |               |                                                                    |
|------------------------|-------------------|-------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------|
| YILLAR                 | Toplam Getiri (%) | Karşılaştırma Ölçütünün / Eşik Değerinin Getirisi (%) | Enflasyon Oranı (%) (TÜFE) (*) | Portföyün Zaman İçinde Standart Sapması (%) (**) | Karşılaştırma Ölçütünün / Eşik Değerinin Standart Sapması (%) (**) | Bilgi Rasyosu | Sunuma Dahil Dönem Sonu Portföyün Toplam Değeri / Net Aktif Değeri |
| 2021                   | -1,922%           | 0,269%                                                | 24,609%                        | 4,726%                                           | 0,0018%                                                            | 0,0172        | 14.674.076,99                                                      |
| 2022                   | 4,154%            | 1,687%                                                | 64,270%                        | 0,236%                                           | 0,0061%                                                            | 0,0413        | 14.035.153,90                                                      |

(\*) Enflasyon oranı TÜİK tarafından açıklanan 12 aylık TÜFE'nin dönemsel oranıdır.

(\*\*) Portföyün ve eşik değerinin standart sapması dönemindeki günlük getiriler üzerinden hesaplanmıştır.

(\*\*\*\*\*) 12/07/2021 tarihi itibarıyla USD fiyat açıklamaya başlamıştır.



GEÇMİŞ GETİRİLER GELECEK DÖNEM PERFORMANSI İÇİN BİR GÖSTERGE SAYILMAZ.

C. DİPNOTLAR

1) QNB Finans Portföy Yönetimi A.Ş., Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak müşterilerle portföy yöneticiliği sözleşmeleri yaparak sermaye piyasası araçlarından oluşan portföy yöneticiliği faaliyetlerinde bulunmak amacıyla, 8 Eylül 2000 tarihinde kurulmuştur. 06.12.2012’de yürürlüğe giren yeni Sermaye Piyasası Kanunu uyarınca 17 Nisan 2015 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu’nca portföy yöneticiliği ve yatırım danışmanlığı faaliyetlerinde bulunması uygun görülmüş ve PYŞ/PY.14-YD.8/325 sayılı Faaliyet Yetki Belgesi verilmiştir. Şirketimiz, ana faaliyet konusu fonların kurulması ve yönetimi olan bir anonim ortaklık haline gelmiştir. Aynı zamanda kurumsal ve bireysel müşterilere portföy yönetim sözleşmesi çerçevesinde vekil sıfatı ile portföy yönetimi hizmeti vermektedir.

2) Fon Portföyü’nün yatırım amacı, yatırımcı riskleri ve stratejisi "Tanıtıcı Bilgiler" bölümünde belirtilmiştir.

3) Fon 01/01/2022 - 30/12/2022 döneminde net %27.54 oranında getiri sağlarken, eşik değerinin getirisi aynı dönemde %42.65 olmuştur. Sonuç olarak Fon'un nispi getirisi %-15.11 olarak gerçekleşmiştir.

Toplam Getiri : Fonun ilgili dönemdeki birim pay değerindeki yüzdesel getiriyi ifade etmektedir.

Eşik Değerinin Getirisi : Fonun eşik değerinin ilgili dönem içerisinde belirtilen varlık dağılımları ile ağırlıklandırarak hesaplanmış olan yüzdesel getirisini ifade etmektedir.

Nispi Getiri : Performans sonu dönemi itibarıyla hesaplanan portföy getiri oranı ile karşılaştırma ölçütünün getiri oranı arasındaki farkı ifade etmektedir.

4) Yönetim ücretleri, vergi, saklama ücretleri ve diğer faaliyet giderlerinin günlük brüt portföy değerine oranının ağırlıklı ortalaması aşağıdaki gibidir.

| 01/01/2022 - 30/12/2022 döneminde :                     | Portföy Değerine Oranı (%) | TL Tutar     |
|---------------------------------------------------------|----------------------------|--------------|
| Fon Yönetim Ücreti                                      | 0,002792%                  | 2.349.454,87 |
| Denetim Ücreti Giderleri                                | 0,000019%                  | 15.834,00    |
| Saklama Ücreti Giderleri                                | 0,000318%                  | 267.836,81   |
| Aracılık Komisyonu Giderleri                            | 0,000000%                  | 0,00         |
| Kurul Kayıt Ücreti                                      | 0,000058%                  | 48.419,77    |
| Diğer Faaliyet Giderleri                                | 0,000042%                  | 35.298,90    |
| Toplam Faaliyet Giderleri                               | 2.716.844,35               |              |
| Ortalama Fon Portföy Değeri                             | 230.536.675,66             |              |
| Toplam Faaliyet Giderleri / Ortalama Fon Portföy Değeri | 1,178487%                  |              |

5) SPK tebliğ gereği dönüşüm kapsamında strateji değişikliği 13/09/2018 tarihinde yapılmıştır.

| Kıstas Dönemi         | Kıstas Bilgisi                                              |
|-----------------------|-------------------------------------------------------------|
| 12/07/2021-02/01/2022 | %100 BIST-KYD 1 Aylık Mevduat USD (TL) Endeksi (09/07/2021) |
| 03/01/2022-...        | %100 BIST-KYD 1 Aylık Mevduat USD (TL) Endeksi (31/12/2021) |

6) Gelir Vergisi Kanunu’nun geçici 67. maddesi uyarınca Sermaye Piyasası Kanununa göre kurulan menkul kıymetler yatırım fonlarının katılma paylarının ilgili olduğu fona iadesi %10 oranında gelir vergisi tevkifatına tabidir.

7) Pandeminin gidişatı ve küresel ekonomik aktivitelere etkisi anlamında takip edilen en önemli gelişme Çin tarafından uygulanan “Sıfır Vaka” politikası olmaya devam etmektedir. Her ne kadar vaka sayılarında artışların devam ediyor olduğu görülse ve farklı varyantların mevcudiyeti hala daha sorgulanıyor olsa da, yılın geri kalanında da sıkı politikaların ve bölgesel kapanmaların devam ettiği görülmektedir. Artan vakalara paralel kapanma ve karantina sürelerine bağlı lojistik faaliyetlerini sekteye uğraması neticesinde küresel tedarik zincirinde zaman zaman gecikmeler meydana gelmiştir. Fakat özellikle Ekim '22 ayındaki Komünist Parti Kongresi sonrasında daha çok piyasa yanlısı ve destekleyici politikaların açıklanacağı beklense de, zayıflayan küresel ekonomik aktivite görünümünün düzeltmeye yetecek kadar para ve/veya maliye politikalarında bir değişiklik gerçekleşmemiştir. Özellikle konjonktürel olarak olası küresel bir resesyon riskinin mevcudiyetinin devam etmesi ile birlikte Çin’in gerçek anlamda yeniden açılma zamanlaması küresel ekonomik aktivitelerin de görünümü üzerinde ana belirleyici faktörlerden biri olmaya devam etmektedir. Pandemi dışında yılın geri kalanında devam etmekte olan küresel ekonomik görünümü etkileyen en önemli gelişme kuşkusuz Rusya-Ukrayna jeopolitik gerginliğin savaşa evrilmiş olmasıydı. Her ne kadar yılın ilk yarısındaki kadar yüksek tansiyonlu ve yüksek frekanslı sıcak çatışmaların bir miktar daha yumuşadığı görülsede, bölgedeki askeri hareketların ve karşılıklı açıklamaların devam ettiği görülmektedir. Özellikle Rusya tarafından dile getirilen ve Batı bloğunun da risk mevcudiyetinin belirttiği nükleer silah kullanımı konusu savaşın son dönemdeki en dikkat çeken gelişme olmuştur. Savaşa paralel, Avrupa ham petrol ve işlenmiş petrol ürünlerinin alımını durdurmuş durumda. Buna ek olarak, Rusya’dan alınan ham petrolüne fiyat tavanı uygulamasında anlaşma sağlandığı görüldü ve Aralık '22 itibarıyla Rus ham petrolü Üral için 60 USD/varil tavan fiyat belirlenmiştir. Petrol için OPEC+ üretim kesintileri ve ABD’nin strateji rezervleri doldurma gelişmeleri takip edilmiştir. Enerji emtiaları arasında Avrupa için en kritik konu doğalgaz fiyatları ve rezervleri olmuştur. Yılın son çeyreğine kadar tarihi yüksek seyreden fiyatların ardından, atılan adımlar (LNG tedariği, alternatif enerji kaynakları, talep kısıntıları, vb.) sayesinde Hollanda gösterge doğalgaz endeksi TTF fiyatlamasında sert geri çekilmeler yaşanmış ve neredeyse savaş öncesi seviyelere normalleşmiştir. Endüstriyel emtialar arasında ise resesyon endişeleri sebebiyle talep kaynaklı geri çekilmeler yaşanmış ve hem pandemi hem de savaş kaynaklı “süper döngü” davranışından uzaklaşmış, tarihi ortalamalarına yakınsamışlardır. 3Ç22 büyüme oranlarına bakıldığında zaman G20 ülkeleri içerisinde Rusya hariç tüm üye ülkeler yıllık bazda büyümelerine devam etmiştir. G20 ortalaması ise yıllık bazda %3.3 artışa işaret ederken, yılın ilk yarısına göre büyüme hızında bir miktar yavaşlamanın gerçekleştiğini ortaya koymaktadır. G20 ülkeleri arasında en güçlü 3Ç22 büyüme performansını yıllık %8.8 ile Suudi Arabistan gerçekleştirmiştir. Çin ise, yıllık %3.9 büyüme ile tarihsel ortalamasının altında büyümeye devam etse de ekonomik aktivitelerin daralmadan devam ediyor olduğu göstergesi küresel ticaret için umut verici görünüm vermektedir. ABD ekonomisinin 3Ç22 büyüme performansına bakıldığında zaman ise, yıllık bazda %1.9 büyüyerek resesyon endişeleri altında büyümelerini sürdürmüştür. Türkiye ise gevşek para politikası neticesinde ekonomi 3Ç22 itibarıyla yıllık bazda da %3.9 artış göstermiş ve G20 ortalaması üzerinde kalmıştır.2YY 2022 döneminde arka arkaya 3 toplantıda 75 baz puanlık jumbo ve son toplantıda 50 baz puanlık faiz artırımları ile toplam 275 baz puan faiz artırımını gerçekleştiren FED, Federal Fonlama seviyesini %4.25-4.50 düzeyine çekmiştir. Faiz artırımı kararlarında ve özellikle sözlü yönlendirmede hiçbir şekilde geri adım atmayan FED, istihdam piyasasında hala yeteri kadar bozulmanın gerçekleşmediğine dikkat çekmeye devam etmiştir. Yılın sonlarına doğru özellikle çekirdek TÜFE enflasyonu arasında talep yönlü katkının iyice azaldığı görülsede işsizlik tarafındaki %3.7 seviyenin hala yaklaşık %4.5-5.0 düzeyinden oldukça uzak kalıyor olması sıkı para politikasının mevcudiyetine işaret etmektedir. Kademeli olarak artacak bilanço küçültme operasyonlarının da etkisinin özellikle likidite ve finansal koşullar üzerindeki sınırlayıcı etkilerin görülmesi ile birlikte enflasyonist görünüm bir miktar daha iyileşmektedir. Avrupa Merkez Bankası tarafından da gecikmeli de olsa para politikasında sıkılaşmaya devam etmiştir. Ekonomik aktivitelerin yapısına bakıldığında zaman talep yönlü olmaktan çok arz yönlü enflasyonist unsurlara daha bağımlı olan Avrupa ekonomisi, para politikası aracı olarak faiz artırımların etkileri görece gecikmeli gerçekleşmektedir. BOJ ve PBOC tarafından ise, bir miktar daha ayrışan bir para politikası izlenmektedir. Enflasyonu ve ekonomik aktiviteyi artırmak isteyen BOJ ile birlikte ekonomik canllılığın kaybolmasını istemeyen PBOC, destekleyici para politikalarına devam ettikleri görülmektedir. Gelişmiş Ülkeler (GÜ) enflasyon verilerine bakıldığında zaman ise, ABD’de TÜFE yıllık %7.1 seviyesine gerilerken, Almanya’da %8.6, Fransa’da %5.9, İtalya’da %11.6, Euro Bölgesi’nde %10.1 olurken, Japonya’da %3.8, Avustralya’da ise %7.3 düzeyinde gerçekleşmiştir. Gelişmekte Olan Ülkeler (GOÜ) enflasyon verilerine bakıldığında zaman ise, Brezilya %5.9, Meksika %7.8, Hindistan %5.88, Güney Afrika %7.4, ve Çin %1.6 olarak gerçekleştiği görülmektedir.Türkiye tarafına bakıldığında zaman ise, gevşek para politikasının ekonomik aktivite üzerinde ana belirleyici değişken olmaya devam etmiştir. Ağustos '22 itibarıyla başlayan faiz indirim döngüsüne giren ve kümülatif 500 baz puan faiz indirimi gerçekleştiren TCMB politikasına paralel iktisadi faaliyetleri destekleyici selektif kredi akıtım mekanizması etkileri gözlemlenmiştir. Liralaşma stratejisi kapsamında atılan adımlar devam etmiş ve kur tarafından gerçekleştirilecek olası riskler mümkün olduğu kadarıyla engellenmiştir. Buna rağmen, TCMB politika faizi ve banka kredi faizleri arasındaki ayırışma dikkat edilmiş, ek olarak kredi hacirlerindeki gerileme gözlemlenmiştir. Bankaların fonlama tarafında maliyetleri aşağı çeken unsur olan Kur Korumalı Mevduat (KKM) tarafında ise özellikle yılın son çeyreğine girilen haff de olsa çıkışların gerçekleştiği görülmüştür. TCMB faiz indirim döngüsü ve dengeli kur neticesinde alternatif getiri potansiyelini bir miktar yitirmesi sonucunda, KKM akımlarında zayıflık görülmektedir. Rezerv tarafında ise yabancı merkez bankaları ile swap ve/veya eurobond alım anlaşmaları neticesinde kur görünümü üzerindeki beklentiler belirgin şekilde kontrol altına alındığı görülmektedir. Rusya-Ukrayna savaşı sonrasında enerji emtialarındaki fiyat artışlarından görece negatif etkilenen Cari İşlemler Dengesi, yılın geri kalanında 12-aylık kümülatif olarak USD 40 milyar seviyesinin üzerine çıktığı görülmektedir. Özellikle kur geçişkinliğinin etkisinin artık olmadığı dönemde, enflasyonist ortamın yılın sonlarına doğru yavaşlamaya başladığı görülmüş ve Aralık '22 itibarıyla yüksek baz etkisinden dolayı TÜFE manşet enflasyonu yıllık %64 seviyesine gerilemiştir. Haziran '22 sonunda 16.6987 olan USDTRY paritesi, kademeli fakat dengeli artış trendi içerisinde Aralık '22 dönem sonunda yaklaşık %12 artış ile 18.7093 seviyesinde kapatmıştır. Tahvil tarafında ise, 2-yıllık ve 10-yıllık faizleri Haziran '22 sonundaki sırasıyla %24.48 ve %19.36 seviyelerinden Aralık '22 sonunda %9.97 ve %9.83 düzeyinde gerçekleşmiştir. Hisse senedi tarafında ise, BİST-100 endeksi Haziran '22 sonundaki 2,405 seviyesinden yaklaşık %129 artış ile Haziran '22 sonunda 5,509 düzeyinde gerçekleşmiştir.