

**QNB FİNANS PORTFÖY SADİL SERBEST (DÖVİZ) ÖZEL FON**

**1 OCAK - 30 HAZİRAN 2022 DÖNEMİNE AİT  
PERFORMANS SUNUŞ RAPORU VE  
YATIRIM PERFORMANSI KONUSUNDA KAMUYA AÇIKLANAN  
BİLGİLERE İLİŞKİN RAPOR**



## QNB FİNANS PORTFÖY SADİL SERBEST (DÖVİZ) ÖZEL FON

### YATIRIM PERFORMANSI KONUSUNDA KAMUYA AÇIKLANAN BİLGİLERE İLİŞKİN RAPOR

QNB Finans Portföy Sadil Serbest (Döviz) Özel Fon'un ("Fon") 1 Ocak - 30 Haziran 2022 dönemine ait ekteki performans sunuş raporunu Sermaye Piyasası Kurulu'nun VII - 128.5 sayılı Bireysel Portföylerin ve Kolektif Yatırım Kuruluşlarının Performans Sunumuna, Performansa Dayalı Ücretlendirilmesine ve Kolektif Yatırım Kuruluşlarını Notlandırma ve Sıralama Faaliyetlerine İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ'inde ("Tebliğ") yer alan performans sunuş standartlarına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde incelemiş bulunuyoruz.

İncelememiz sadece yukarıda belirtilen döneme ait performans sunuşunu kapsamaktadır. Bunun dışında kalan dönemler için inceleme yapılmamış ve görüş oluşturulmamıştır.

İncelememiz sonucunda Fon'un 1 Ocak - 30 Haziran 2022 dönemine ait performans sunuş raporunun Tebliğ'de belirtilen performans sunuş standartlarına ilişkin düzenlemelere uygun hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir tespitimiz bulunmamaktadır.

#### *Diğer Husus*

1 Ocak - 30 Haziran 2022 dönemine ait performans sunuş raporunda sunulan ve performans bilgisi hesaplamalarına dayanak teşkil eden finansal bilgiler Türkiye Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS") uygun olarak tam veya sınırlı kapsamlı bağımsız denetime tabi tutulmamıştır.

PwC Bağımsız Denetim ve  
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.



İstanbul, 29 Temmuz 2022

**QNB FİNANS PORTFÖY SADİL SERBEST (DÖVİZ) ÖZEL FON'A AİT PERFORMANS SUNUM RAPORU****A. TANITICI BİLGİLER**PORTFÖYE BAKIŞ  
Halka Arz Tarihi : 20/12/2021**YATIRIM VE YÖNETİME İLİŞKİN BİLGİLER**

| 30/06/2022 tarihi itibarıyla      |             |
|-----------------------------------|-------------|
| Fon Toplam Değeri                 | 407,251,814 |
| Birim Pay Değeri (TRL)            | 16.216726   |
| Yatırımcı Sayısı                  | 1           |
| Tedavül Oranı (%)                 | 25.11%      |
|                                   |             |
| Portföy Dağılımı                  |             |
| Dış Borçlanma Araçları (Eurobond) | 90.48%      |
| - Kamu Dış Borçlanma Araçları     | 48.09%      |
| - Özel Sektör Dış Borç. Araçları  | 42.39%      |
| Vadeli Mevduat                    | 4.53%       |
| Yatırım Fonu Katılma Payları      | 4.51%       |
| Yabancı Ortaklık Payları          | 0.48%       |
| - Hisse                           | 0.48%       |
| Toplam                            | 100.00%     |

| Fon'un Yatırım Amacı                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Portföy Yöneticileri |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| Fon, katılma payları Tebliğ'in ilgili hükümleri çerçevesinde nitelikli yatırımcılara satılacak serbest fon statüsündedir. Fon yatırım amacı kapsamında döviz cinsi varlıklara yatırım yaparak döviz cinsi mutlak getiri hedeflenmektedir.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Ziya Çakmak          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Bahar Çakan          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Eyyüp Par            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Sinan Ede            |
| En Az Alınabilir Pay Adedi : 1 Adet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                      |
| Safa Kızıl                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                      |
| Yatırım Stratejisi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                      |
| Fon toplam değerinin en az %80'i devamlı olarak Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından döviz cinsinden ihraç edilen borçlanma araçları ve kira sertifikaları ile yerli ihraççıların döviz cinsinden ihraç edilen para ve sermaye piyasası araçlarından oluşacaktır. Fon toplam değerinin kalan kısmı ise TL cinsinden para ve sermaye piyasası araçları ve/veya yabancı para ve sermaye piyasası araçlarına yatırılabilir. Fon portföyünün yönetiminde ve yatırım yapılacak sermaye piyasası araçlarının seçiminde, Tebliğ'in 4. maddesinde belirtilen varlıklar ve işlemler ile 6. maddesinde tanımlanan fon türlerinden serbest şemsiye fon niteliğine uygun bir portföy oluşturulması esas alınır. Fon, Tebliğ'in 25. maddesinde yer alan serbest fonlara dair esaslara uyacaktır. |                      |
| Yatırım Riskleri                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                      |
| Performans sunum dönemi itibarıyla fon risk değeri A Grubu TL Paylar için:6 / B Grubu USD Paylar için: 5 düzeyindedir. Fonun maruz kalabileceği riskler şunlardır: Piyasa Riski, Faiz Oranı Riski, Kur Riski, Ortaklık Payı Fiyat Riski, Karşı Taraf Riski, Likidite Riski, Kaldıraç Yaratın İşlem Riski, Operasyonel Risk, Yoğunlaşma Riski, Korelasyon Riski, Yasal Risk, İhraççı Riski,Baz Riski, Teminat Riski, Opsiyon Duyarlılık Riskleri, Yapılandırılmış Yatırım Aracı Riski ile Kıymetli Madenler ve Emtia Riski.                                                                                                                                                                                                                                                           |                      |

B. PERFORMANS BİLGİSİ

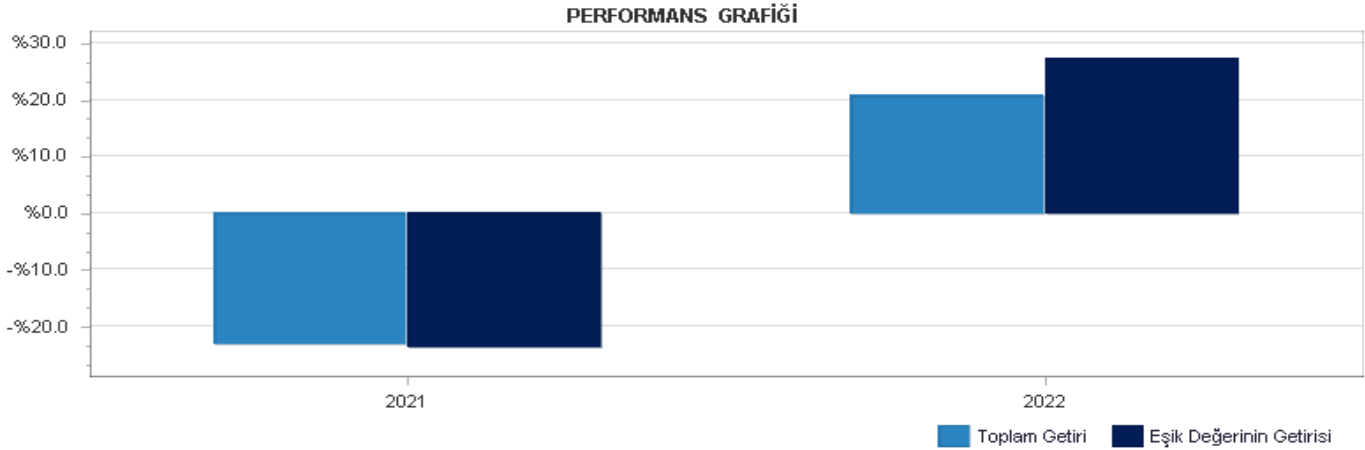
| PERFORMANS BİLGİSİ     |                   |                                                       |                                |                                                  |                                                                    |               |                                                                    |
|------------------------|-------------------|-------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------|
| YILLAR                 | Toplam Getiri (%) | Eşik Değer Getirisi (%)                               | Enflasyon Oranı (%) (TÜFE) (*) | Portföyün Zaman İçinde Standart Sapması (%) (**) | Eşik Değerin Standart Sapması (%) (**)                             | Bilgi Rasyosu | Sunuma Dahil Dönem Sonu Portföyün Toplam Değeri / Net Aktif Değeri |
| 2021                   | -23.046%          | -23.637%                                              | 0.000%                         | 9.787%                                           | 9.7674%                                                            | 0.3869        | 249,607,482.03                                                     |
| 2022 (***)             | 20.603%           | 27.171%                                               | 42.354%                        | 0.730%                                           | 0.7896%                                                            | -0.1021       | 407,251,813.70                                                     |
| PERFORMANS BİLGİSİ USD |                   |                                                       |                                |                                                  |                                                                    |               |                                                                    |
| YILLAR                 | Toplam Getiri (%) | Karşılaştırma Ölçütünün / Eşik Değerinin Getirisi (%) | Enflasyon Oranı (%) (TÜFE) (*) | Portföyün Zaman İçinde Standart Sapması (%) (**) | Karşılaştırma Ölçütünün / Eşik Değerinin Standart Sapması (%) (**) | Bilgi Rasyosu | Sunuma Dahil Dönem Sonu Portföyün Toplam Değeri / Net Aktif Değeri |
| 2021                   | 0.880%            | 0.105%                                                | 4.621%                         | 15.789%                                          | 0.0064%                                                            | 0.0754        | 18,726,647.31                                                      |
| 2022                   | -3.518%           | 1.736%                                                | 42.354%                        | 0.418%                                           | 0.0086%                                                            | -0.0991       | 24,442,832.76                                                      |

(\*) Enflasyon oranı TÜİK tarafından açıklanan 12 aylık TÜFE'nin dönemsel oranıdır.

(\*\*) Portföyün ve eşik değerinin standart sapması dönemindeki günlük getiriler üzerinden hesaplanmıştır.

(\*\*\*) İlgili veriler sene başından itibaren rapor tarihine kadar olan değerleri vermektedir.

(\*\*\*\*\*) 20/12/2021 tarihi itibarıyla USD fiyat açıklamaya başlamıştır.



GEÇMİŞ GETİRİLER GELECEK DÖNEM PERFORMANSI İÇİN BİR GÖSTERGE SAYILMAZ.

C. DİPNOTLAR

1) QNB Finans Portföy Yönetimi A.Ş., Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak müşterilerle portföy yöneticiliği sözleşmeleri yaparak sermaye piyasası araçlarından oluşan portföy yöneticiliği faaliyetlerinde bulunmak amacıyla, 8 Eylül 2000 tarihinde kurulmuştur. 06.12.2012’de yürürlüğe giren yeni Sermaye Piyasası Kanunu uyarınca 17 Nisan 2015 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu’na portföy yöneticiliği ve yatırım danışmanlığı faaliyetlerinde bulunması uygun görülmüş ve PYŞ/PY.14-YD.8/325 sayılı Faaliyet Yetki Belgesi verilmiştir. Şirketimiz, ana faaliyet konusu fonların kurulması ve yönetimi olan bir anonim ortaklık haline gelmiştir. Aynı zamanda kurumsal ve bireysel müşterilere portföy yönetim sözleşmesi çerçevesinde vekil sıfatı ile portföy yönetimi hizmeti vermektedir.

2) Fon Portföyü’nün yatırım amacı, yatırımcı riskleri ve stratejisi "Tanıtıcı Bilgiler" bölümünde belirtilmiştir.

3) Fon 01/01/2022 - 30/06/2022 döneminde net %20.60 oranında getiri sağlarken, eşik değerinin getirisini aynı dönemde %27.17 olmuştur. Sonuç olarak Fon’un nispi getirisi %-6.57 olarak gerçekleşmiştir.

Toplam Getiri : Fonun ilgili dönemdeki birim pay değerindeki yüzdesel getiriyi ifade etmektedir.

Eşik Değerinin Getirisi : Fonun eşik değerinin ilgili dönem içerisinde belirtilen varlık dağılımları ile ağırlıklandırarak hesaplanmış olan yüzdesel getirisini ifade etmektedir.

Nispi Getiri : Performans sonu dönemi itibarıyla hesaplanan portföy getiri oranı ile karşılaştırma ölçütünün getiri oranı arasındaki farkı ifade etmektedir.

4) Yönetim ücretleri, vergi, saklama ücretleri ve diğer faaliyet giderlerinin günlük brüt portföy değerine oranının ağırlıklı ortalaması aşağıdaki gibidir.

| 01/01/2022 - 30/06/2022 döneminde :                     | Portföy Değerine Oranı (%) | TL Tutar       |
|---------------------------------------------------------|----------------------------|----------------|
| Fon Yönetim Ücreti                                      | 0.000959%                  | 492,983.72     |
| Denetim Ücreti Giderleri                                | 0.000017%                  | 8,764.20       |
| Saklama Ücreti Giderleri                                | 0.000308%                  | 158,468.89     |
| Aracılık Komisyonu Giderleri                            | 0.000002%                  | 842.25         |
| Kurul Kayıt Ücreti                                      | 0.000067%                  | 34,350.10      |
| Diğer Faaliyet Giderleri                                | 0.000040%                  | 20,504.80      |
| Toplam Faaliyet Giderleri                               |                            | 715,913.96     |
| Ortalama Fon Portföy Değeri                             |                            | 284,086,990.78 |
| Toplam Faaliyet Giderleri / Ortalama Fon Portföy Değeri |                            | 0.252005%      |

5) SPK tebliğ gereği dönüşüm kapsamında strateji değişikliği 13/09/2018 tarihinde yapılmıştır.

| Kıstas Dönemi  | Kıstas Bilgisi                         |
|----------------|----------------------------------------|
| 20/12/2021-... | %100 USD Yıllık %3.5 (TL) (17/12/2021) |

6) Gelir Vergisi Kanunu’nun geçici 67. maddesi uyarınca Sermaye Piyasası Kanununa göre kurulan menkul kıymetler yatırım fonlarının katılma paylarının ilgili olduğu fona iadesi %10 oranında gelir vergisi tevkifatına tabidir.

7) Pandemi tarafından aşılma sayılarının ve dozların artış göstermeye başlaması ile birlikte 2021 yılındaki etkileri görece hafiflemiş ve ikinci plana atılmaya başlanmıştır. 2022 yılının başında ortaya çıkan farklı varyantlar nedeniyle bir miktar tedirginlik yaşanmış olsa da ölüm oranlarının görece düşük kalmasıyla birlikte hem küresel ticaret hem de finansal piyasalar özelindeki etkileri sınırlı kalmıştır. Bununla birlikte, belki de pandeminin gidişatı anlamında takip edilen en önemli opa Çin tarafından uygulanan "Sıfır Vaka" politikası olmuştur. Uygulanan sıkı politika ve çıkartı sayesinde, küresel ticaretin görünümü izlenmeye devam edilmiştir. Yarıyılın son zamanlarında vaka sayılarındaki azalmaya paralel olarak ticari aktivitenin tekrardan canlanmaya başladığı görülmektedir. Özellikle konjonktürel olarak resesyon riskinin konuşulmaya başlanmasıyla birlikte Çin’in yeniden açılma zamanlaması küresel ekonominin de gidişatını belirleyecek en önemli faktörlerden biri olmaya devam edecektir. Yılın ilk yansında devam etmekte olan pandemi dışında küresel ekonomik görünümü etkileyen en önemli gelişme kuşkusuz Rusya-Ukrayna jeopolitik gerginliğin savaşta evrilmiş olmasıydı. Şubat ayının sonunda başlayan sıcak çatışma sonrasında, büyüyen ve derinleşen durumun karşısında özellikle Batı tarafından atılan adımlar ve uygulamaya konan yaptırımlar ile birlikte küresel ticaret bir darbe daha yemiştir. Endüstriyel ve enerji emtialarının tedarik sıkıntısı ve paralelinde fiyatlarındaki artışla birlikte, 2021 yılındaki emtia "süper döngü" temasının devamı niteliğinde bir dönem yaşanmıştır. Fakat, yarıyılın sonlarına doğru emtialar içerisinde bir ayrışma yaşanarak, endüstriyel emtia fiyatlarında resesyon endişeleri ile birlikte aşağı yönlü fiyatlama başlarken, enerji emtialarında ise Rus petrol-doğalgaz alımlarına uygulanan ek yaptırımlar ve Gazprom’un tedariki kesmesiyle birlikte yukarı yönlü fiyatlamalar gerçekleşmiştir. Böylelikle, 6-aylık dönemde Brent petrol fiyatları yaklaşık %60 yükselirken, doğalgaz fiyatları ise yaklaşık %80 artış göstermiştir.İÇ22 büyüme oranlarına bakıldığında zaman mevsimsellikten arındırılmış reel OECD ortalaması yıllık %4.4 ve çeyreklik %0.3 olarak gerçekleşmiştir. 2021 yılının son iki çeyreğinden itibaren baz etkisinden dolayı başlayan normalleşme trendinin devam ettiği görülmektedir. G20 ortalaması ise çeyreklik bazda %0.7 artışa işaret ederken, yıllık bazda %4.5 artış kaydemıştır. Çin ise, çeyreklik (yıllık) %1.3 (%4.8) büyüme ile ortalamanın üzerinde performans sonucunda küresel ekonominin itici gücü olmaya devam etmiştir. ABD ekonomisinin 1Ç22 büyüme performansına bakıldığında zaman ise, çeyreklik (yıllık) bazda %0.4 (%3.5) büyüyerek çeyreklik anlamda ekonomi daralmıştır. Türkiye ise gevşek para politikası neticesinde ekonomi çeyreklik bazda %1.2 artış göstermişken, yıllık bazda da %7.4 artış göstermiştir. OECD’nin Haziran ’22 revizyonunda, küresel büyüme beklentisini önceki %4.46 seviyesinden %3 düzeyine indirmiştir. Üretim ve Hizmet PMI seviyelerine de bakıldığında zaman ise gittikçe 50 eşik değerinin altına yakınsamaların başladığı görülmektedir. Rusya-Ukrayna savaşı, Çin’in "sıfır vaka" politikası ve beraberindeki tedarik zincirleri gerekçeler olarak gösterilmiştir. Bu gerekçelerin geçerliliğinin yanında, FED başta olmak üzere merkez bankaları tarafından enflasyonla mücadele kapsamında atılan sıkı para politikası adımları da küresel yavaşlamayı destekleyici gelişmelerden biri olmaktadır. Gelen her yeni enflasyon verisi bir önceki ayın üzerinde olmaya devam ettiği bir yarıyıl sonunda, majör merkez bankalarının sıkı para politikasına geçiş sonrasında talep üzerinde harcama kanalındaki yavaşlama hedeflense de, savaşa bağlı tedarik sıkıntılarının devam etmesiyle birlikte enflasyonist ortamın deflasyonist ortama evrilmesi bekenildiği kadar hızlı olmayacaktır. Bununla birlikte, yavaşlayan ekonomi ve enflasyonist ortamın devamlılığı beklentisi altında, küresel bir stagflasyon riski konuşulmaya başlanmıştır. Buradaki en önemli konu, özellikle FED’in ekonomiyi "yumuşak iniş" mi yoksa "sert iniş" ile mi soğutacağı kabiliyeti olacaktır. Küresel jeopolitik gelişmelerin yardımcı olmadığı konjonktürde, FED’in pilotaj kabiliyeti daha da önem kazanmıştır. 1YY 2022 döneminde arka arkaya 3 toplantıda toplam 150 baz puan faiz artırımı gerçekleştiren FED, Federal Fonlama seviyesini %1.50-1.75 düzeyine çekmiştir. Enflasyonist ortamın iyice bozulduğu ve FED’in enflasyonla mücadelede geride kaldığı endişeleriyle birlikte Haziran ’22 toplantısında FED, bekenildiği üzere faiz artırımlarına devam etmiş fakat bu sefer bir miktar daha şahinleşerek beklenti olan 50 baz puan üzerinde 75 baz puan faiz artış gerçekleştirmiştir. Aynı zamanda, sıkı para politikası çerçevesinde, faiz artırımlarının yanında bilanço küçültme operasyonlarına da başlanmıştır. Mayıs ’22 toplantısında paylaşılan takvim neticesinde, Haziran ’22 itibarıyla Hazine tahvilii tarafından USD 30 milyar ve İpotēge Dayalı Menkul Kıymetler tarafında ise USD 17.5 milyar ile başlayarak bunun Eylül ’22 itibarıyla sırasıyla USD 60 milyar ve USD 35 milyar düzeyine çıkması planlanmaktadır. Böylelikle, pandemi döneminde %0.00-0.25 düzeyinde olan faiz ve yaklaşık USD 9 trilyon seviyesinde bilanço tarafında sıkılaşma döngüsü başlamış oldu. Diğer majör merkez bankalarına bakıldığında zamanda da benzer bir sıkılaşma görülmektedir. BOE ve ECB atılan bilanço küçültme ve faiz adımları sayesinde, enflasyonist ortamı ekonomik yavaşlama ile normalleştirmeye çalışmaktadırlar. BOJ ve PBOC tarafında ise, bir miktar daha ayrışan bir para politikası izlenmektedir. Enflasyonu ve ekonomik aktiviteyi artırmak isteyen BOJ ile birlikte ekonomik canlılığın kaybolmasını istemeyen PBOC, destekleyici para politikalarına devam ettikleri görülmektedir. Böylelikle, merkez bankalarının enflasyonla mücadelelerinde topyekün bir sıkılaşmadan ziyade, iki ayrı kampa ayrılmış sıkı ve gevşek para politikası olduğundan bahsetmek mümkün. Bunun sayesinde, küresel bir "yumuşak iniş" dengesi kurulmuştur. Gelişmiş Ülkeler (GÜ) enflasyon verilerine bakıldığında zaman ise, ABD’de TÜFE yıllık %8.6 seviyesine yükselirken, Almanya’da %7.6, Fransa’da %5.8, İtalya’da %8.0, Euro Bölgesi’nde %8.6 olurken, Japonya’da %2.5, Avustralya’da ise %5.1 düzeyinde gerçekleşmiştir. Gelişmekte Olan Ülkeler (GÖÜ) enflasyon verilerine bakıldığında zaman ise, Brezilya %11.7, Meksika %7.7, Hindistan %7.0, Güney Afrika %6.5, ve Çin %2.1 olarak gerçekleştiği görülmektedir.Türkiye tarafına bakıldığında zaman ise, ekonomik aktivitenin Eylül ’21 ile birlikte başlayan faiz indirim patikası neticesinde güçlü kalmaya devam etmektedir. TCMB, 2022 yılında faiz artırımlarına ara vermiş olup, %14 politika faizini muhafaza etmeye devam etmiştir. Bunu yanında, TCMB ve BDDK nezdinde atılan adımlar sayesinde ihracata ve üretime yönelik selektif kredi kullandırma mekanizması ile birlikte büyümenin yanında ülkeye yabancı para girişini destekleyici önlemler alındığı görülmektedir. Rusya-Ukrayna savaşı nedeniyle enerji emtialarındaki fiyat artışlarından doğrudan etkilenen Cari İşlemler Dengesi, Ocak-Nisan ’22 döneminde kümülatif USD 20.55 milyar açık vermiştir. Benzer nedenlerden dolayı enflasyonist ortamın devam ettiği ve Ocak ’22 dönemindeki %48.7 seviyesinden Haziran ’22 dönem sonunda %78.6 düzeyine yükselmiştir. Her ne kadar savaş devam ediyor olsa da, yaz turizmin güçlü geçeceği beklenmekte olup, Rus ve Ukraynalı turist kayıplarının Avrupa ve Orta Doğu turistleri ile bir miktar telafi edileceği hedeflenmektedir. Böylelikle, enflasyonun hem yabancı para girişleri sayesinde hem de baz etkisi ile birlikte yılın ikinci yansında yumuşamaya başlayacağı öngörülmektedir. Yılsonunda enflasyonun yaklaşık %65 seviyelerinde, Cari İşlemler Dengesi’nin ise yaklaşık USD 30-35 düzeyinde olması beklenmektedir. 2021 sonunda 13.4029 olan USDTRY paritesi, kademeli artış trendi içerisinde Haziran ’22 dönem sonunda yaklaşık %25 artış ile 16.6987 seviyesinde kapatmıştır. Tahvil tarafında ise, 2-yıllık ve 10-yıllık faizleri 2021 yılsonundaki sırasıyla %22,78 ve %24,65 seviyelerinden Haziran ’22 sonunda %24,48 ve %19,36 düzeyinde gerçekleşmiştir. Hisse senedi tarafında ise, BİST-100 endeksi 2021 yılsonundaki 1,858 seviyesinden yaklaşık %30 artış ile Haziran ’22 sonunda 2,405 düzeyinde gerçekleşmiştir.